

Bezirksamt Spandau von Berlin, 13578 Berlin (Postanschrift)

Herrn Bezv. Gellert
Fraktion Bündnis '90 / Die Grünen

über
Herrn Bezirksbürgermeister Kleebank

Olubek
29.11.

über
Die Vorsteherin der
Bezirksverordnetenversammlung Spandau
Frau Gaby Schiller

125/n.2020

GeschZ.
(bei Antwort bitte angeben)
BüDOrdJugDez
Hr. Stephan Machulik
Dienstgebäude:
Rathaus Spandau
Carl-Schurz-Str. 2/6,
13597 Berlin
Zimmer 61
Telefon (030) 90279- 2290
Telefax (030) 90279- 2920
Intern 9279-2290
E-Mail buengerstadtrat@ba-spandau.berlin.de
(Hinweis siehe unten)
Internet www.berlin.de/ba-spandau/

Datum *20.11.2020*

Kleine Anfrage XX-563 Kitaneubauten in Spandau

Sehr geehrter Herr Gellert,

ich beantworte Ihre Kleine Anfrage wie folgt:

1. Wie viele Kindertagesstätten werden momentan in Spandau neu errichtet?

10 Neubauten, 2 Erweiterungen, siehe Anlage.

1.1 Durch bzw. für welche Träger werden diese Kindertagesstätten errichtet und wo?

Siehe Anlage.

1.2 Wie viele Kitaplätze werden mit den Neubauten geschaffen?

Inklusive den Plätzen, die durch Erweiterungen entstehen, sind es 926 neue Plätze, siehe Anlage.

1.3 Wann werden die neuen Kindertagesstätten genutzt werden können? (Bitte einzeln aufschlüsseln.)

siehe Anlage

Verkehrsverbinding:

U-Bahn U7 (Rathaus Spandau)

S-Bahn S3, S9 – Regionalverkehr RB 10, 13 + 14, RE 2, 4 + 6, DB-Fernverkehr (Bhf. Berlin Spandau)

Busse: M32, M37, M45, X33, X36, 130, 134, 135, 136, 137, 236, 237, 337, 638, 671 (Rathaus Spandau)

2. Für wie viele Neubauvorhaben von Kindertagesstätten wurden in den Jahren 2019 und 2020 Bauanträge gestellt?

2.1 Durch bzw. für welche Träger sollen diese Kindertagesstätten errichtet werden und wo?

2.2 Wie viele Kitaplätze sollen mit den Neubauten geschaffen werden?

2.3 In welcher Bauphase befinden sich die Neubauvorhaben?

(Bitte einzeln aufschlüsseln.)

2.4 Wann werden die neuen Kindertagesstätten genutzt werden können? (Bitte einzeln aufschlüsseln.)

siehe Anlage

3. Wann wurde der Bauantrag für das Bauvorhaben in der Götelstraße durch den Kita eigenbetrieb Nordwest eingereicht und wann wurde er final bearbeitet und bewilligt?

Der Bauantrag für den Umbau und die Sanierung der Kita für 175 Betreuungsplätze wurde am 28.08.2019 eingereicht. Die Baugenehmigung wurde am 15.05.2020 erteilt.

3.1 Wie erklärt das Bezirksamt die lange Bearbeitungszeit des Bauantrages?

Voraussetzung für die Erteilung einer Baugenehmigung eines Sonderbaus (hier: Kindertagesstätte) ist die Vorlage des Berichts über den geprüften Brandschutznachweis. Dieser Prüfbericht wurde dem FB BWA erst am 27.04.2020 durch den Bauherrn übergeben.

4. Wie ist der aktuelle Stand beim Kitabauvorhaben Fichtewiese?

Laut Auskunft der Projektsteuerung, die im Auftrag der zuständigen Senatsverwaltung arbeitet:

Am Standort Zu den Fichtewiesen werden seit einigen Wochen die Ausbauleistungen ausgeführt, Fliesenlegerarbeiten sind vor dem Abschluss, Akustikdecken sind nahezu vollständig eingebaut, erste Leuchten sind montiert, Installation der Elektro-Hauptverteilung wurde begonnen. Im Außenbereich wird bis zur 46. KW die Laubengangkonstruktion gestellt. Die Garten- / Landschaftsbauarbeiten haben begonnen.

4.1 Kann hier der ursprüngliche Fertigstellungstermin erreicht werden?

Angekündigt war Januar 2021.

Laut Auskunft der Projektsteuerung, die im Auftrag der zuständigen Senatsverwaltung arbeitet:

Es gibt bislang keine nennenswerten Verzögerungen, lediglich 12 Tage wegen Schlechtwetters. Nach jetzigem Stand wird die Übergabe im Februar 2021 stattfinden.


4.2 Wenn nein, warum nicht?

entfällt

4.3 Wenn nein, wann ist der aktuell zu erwartende Fertigstellungstermin?

entfällt

Mit freundlichen Grüßen



Stephan Machulik
Bezirksstadtrat

Zur Kleinen Anfrage XX-563

Anlage zu Fragen 1., 1.1, 1.2 und 1.3: Kindertagesstätten, die momentan in Spandau neu errichtet werden (inkl. Umbauten/Erweiterungen).

	Träger	Straße	geplante, neue Plätze	voraussichtliche Fertigstellung*	
1.	BfA gGmbH	Mahnkopfweg 3	40	Januar/Februar 2021	Neubau
2.	Ev. Kirchenkreis, Ev. Jeremia Gemeinde	Henri-Dunant-Platz	30	Februar/März 2021	Erweiterung
3.	Kindertagesstätten Nordwest, Eigenbetrieb von Berlin	Götelstraße 68	67	Februar 2021	Erweiterung
4.	Kindertagesstätten Nordwest, Eigenbetrieb von Berlin	Zu den Fichtewiesen 14	136	Februar 2021	Neubau
5.	eventus Bildung e.V.	Seegfelder Straße 80	50	April 2021	Neubau
6.	Fröbel Bildung und Erziehung gGmbH	Daumstr. 73	73	4. Quartal 2021	Neubau
7.	Havelkids gGmbH	Freudenberger Weg 9A	65	Juni/Juli 2021	Neubau
8.	IBEB Initiative für Bildung und Erziehung Berlin gGmbH	Wilhelmstr. 25-30	195	Januar 2021	Neubau
9.	Juwo - Kita gGmbH	Ziegelhof 10	110	Oktober 2021	Neubau
10.	Kleiner Fratz GmbH	Gartenfelder Str. 63A	40	Frühsummer 2021	Neubau
11.	Union Hilfswerk	Saatwinkler Damm 185 u. 236	95	Ende 2023	Neubau
12.	Silberflöte gGmbH	Pichelsdorfer Str. 73	25	Januar/Februar 2021	Neubau

SUMME 926

* Trägerangaben

Strasse	Nr.	Vorhaben	Antragsteller	Anzahl der Kitaplätze	Bauphase	Nutzungsbeginn
Pichelsdorfer Straße	73	Nutzungsänderung: Bankfiliale in eine Kita	Atrium-West GmbH	25	BG erteilt, Baubeginn angezeigt	Jan./Feb. 2021
Götelstraße	68	Umbau und Sanierung der Kita	Kindertagesstätten Nordwest	175 (67 neu)	BG erteilt, Baubeginn angezeigt	Feb. 2021
Ziegelhof	10	Errichtung einer Stadtteil-Kita	Juwo Kita gGmbH	110	BG erteilt, Baubeginn angezeigt	Okt. 2021
Rauchstraße	36 - 40	Errichtung eines Gebäudes mit 135 Wohneinheiten, einer Gewerbeeinheit, einer Kita und einer Tiefgarage	WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	24	BG noch nicht erteilt	Keine Information
Am Maselakepark	4/8, - 12, 16	Carossa Quartier - TP310 Kasino- Familienzentrum mit öffentlicher Nutzung & integrierter Kita	CLK 1 LUX Sa.r.l.	102	BG noch nicht erteilt	Keine Information

Voraussichtliche Fertigstellung: Trägerangaben

Anlage zur Kleinen Anfrage XX-563

2. Für wie viele Neubauvorhaben von Kindertagesstätten wurden in den Jahren 2019 und 2020 Bauanträge gestellt?

2.1 Durch bzw. für welche Träger sollen diese Kindertagesstätten errichtet werden und wo?

2.2 Wie viele Kitaplätze sollen mit den Neubauten geschaffen werden?

2.3 In welcher Bauphase befinden sich die Neubauvorhaben? (Bitte einzeln aufschlüsseln.)

2.4 Wann werden die neuen Kindertagesstätten genutzt werden können? (Bitte einzeln aufschlüsseln.)

Strasse	Nr.	Vorhaben	Antragsteller	Anzahl der Kitaplätze	Bauphase	Nutzungsbeginn
Mahnkopfweg	3	Umbau eines Wohnhauses zu einer Kita	BfA gGmbH	40	BG erteilt Baubeginn angezeigt	Jan./Feb. 2021
Gatower Straße	95 - 97	Umbau und Nutzungsänderung in eine Kindertagesstätte	Kinderburg gGmbH	50	Fertiggestellt	18.03.2020
Heerstraße	613	Erweiterung einer Kindertagesstätte durch den Umbau einer Wohnung.	Little Kiwis- Internationaler Kindergarten gUG	12	Fertiggestellt	20.05.2020
Streitstraße	58	Umbau und Nutzungsänderung einer Gewerbefläche im 1. OG in eine Kindertagesstätte	GFBE Gesellschaft für Berufsbildung	40	Fertiggestellt	08.06.2020
Daumstraße	73	Umnutzung einer Gewerbeinheit im EG. als Kindertagesstätte (Haus 73 C)	WBM Wohnungsbaugesell- schaft Berlin-Mitte	73	BG erteilt Baubeginn angezeigt	4. Quartal 2021

Strasse	Nr.	Vorhaben	Antragsteller	Anzahl der Kitaplätze	Bauphase	Nutzungsbeginn
Rauchstraße	17	Umbau einer Kindertagesstätte	Träger: FRÖBEL Bildung und Erziehung gGmbH	25	Fertiggestellt	April 2020
Jungfernheideweg	77 A	Temporärer Bau einer Kindertagesstätte mit modularen Containern für 90 Kinder für den Zeitraum 01.08.2020 bis 31.08.2022	Kindertagesstätten Nordwest	90	BG erteilt, noch kein Baubeginn	Keine Information
Hinter den Gärten	22	Nutzungsänderung von Jugend- und Gemeinschaftsräumen in Kindertagesstätte	BGFF e.V.	40	BG erteilt, noch kein Baubeginn	Keine Information
Feldstraße	31	Umnutzung einer Gewerbeeinheit in eine Kindertagesstätte	Maka Kita gGmbH	Nicht bekannt	BG noch nicht erteilt	Keine Information
Schönwalder Allee	26	Nutzungsänderung einer Wohngruppe (EG) in eine Hortgruppe für max. 60 Kinder im Barbara-von-Haeften-Haus zur Erweiterung der vorh. 3 Hortgruppen (180 Kinder)	Ev. Johannesstift Jugendhilfe gGmbH	60	Fertiggestellt	Oktober 2020
Am Bogen	35 A	Umbau einer Kindertagesstätte	CeFi - Bildung und Verständigung	44	BG noch nicht erteilt	Keine Information
Pfarrer-Theile- Straße	72	Neubau einer Kindertagesstätte	MB Bildung und Erziehung gUG	54	BG noch nicht erteilt	Keine Information
Falkenseer Chaussee	257	Nutzungsänderung Betriebsgebäude Netzanbieter in Kita und Betriebsräume	Kita der kleinen Kreativen gGmbH	150	BG erteilt, teilweise fertiggestellt	Teilnutzung ab 15.09.2020

